

**"RÉSIDENCE L'EMBEILLIE"**  
Réalisation de 41 logements

38 Avenue de Bretagne  
85100 LES SABLES D'OLONNE



LL : Emplacement Lave-Linge	Pl. : Placard	 Pot au centre +Fiche DCL	 Prise 16A+T à Ht. 0.45m	 Bouton poussoir sonnerie
LV : Emplacement Lave-Vaisselle	PV: Pare-Vue	 Pot + Fiche DCL en applique	 Prise 16A+T à Ht. 1.20m	 Combiné vidéophonie
CH: Chaudière individuelle	GC : Garde Corps	 Réglette lumineuse	 Prise 16A+T étanche à Ht.1.20m	 Alimentation diverse
VRe : Volet Roulant électrique	Clôture	 Inter SA / VV / BP	 Sortie 32A+T à Ht.0.45m	 GTL
VR : Volet Roulant	Clôture démontable	 Inter SA / VV / BP étanche	 Prise RJ45 à Ht.0.45m	 Radiateur eau chaude
PF : Porte Fenêtre	Espace de manoeuvre PMR	 GT : Gaine Technique	 Détecteur autonome de fumée	 Sèche serviettes eau chaude
FF : Fenêtre	PC : Porte Fenêtre Couissante	 Entrée Principale du Logement	 Soffites et Faux-Plafonds	 Thermostat

Nota 1 : Les Surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent  
Nota 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations ne sont pas contractuelles.

BATIMENT B	R+2
N° Appartement	Type
B203	T3

SURFACES HABITABLES	
Séjour-Cuisine + Pl.	25,45
Chambre 1	9,00
Chambre 2	11,70
Dgt.	3,36
SdE	5,68
Wc	2,63
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>57,82 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9,04

LC	